

Как снять квартиру и не попасть?

2015-10-13 - Анастасия Петрова - 0Комментариев - в Советы и ответы

Снять квартиру, ровно как и сдать квартиру - дело непростое и не всегда безопасное.

Конечно, подводных камней много. Однако, есть буквально 6 пунктов, на которые вы должны обратить особое внимание, когда будете принимать решение о найме квартиры.



1. Не торопитесь при принятии решения в вопросе о найме.
2. Поговорите с соседями. Понравиться вам должна не только сама квартира, но и ее хозяйка, а также и соседи. Оценив квартиру, пообщайтесь с соседями, поспрашивайте, что из себя представляют хозяева выбранной вами квартиры. Расспросите про инфраструктуру района, насколько спокойны и благополучны соседи. Не все хотят жить по соседству с продуктовым магазином или рядом с людьми, заслуживших "недобрую славу" среди жителей дома.
3. Избегайте субаренды. Чтобы удостовериться в том, что люди, сдающие вам квартиру, действительно прямые хозяева, попросите у них документы,

удостоверяющие права арендодателя на квартиру.

4. Избегайте любой устной договоренности. Все отношения оформляйте в виде договора, если хозяева не ваши близкие знакомые или родственники.

5. Избегайте общения с "черными маклерами". Ничего кроме разочарования и неприятностей данное общение вам не принесет.

6. Отдайте предпочтение агентствам недвижимости, которые имеют соответствующие лицензии и не первый год работает на рынке недвижимости.



[Найти и снять квартиру можно на UBU.ru.](http://UBU.ru)

Удачных вам сделок!